
KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana kotła c.o. w Leśniczówce Redzeń
ADRES INWESTYCJI: Stary Redzeń 83, gm. Koluszki
NAZWA INWESTORA: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Brzeziny
ADRES INWESTORA: 95-040 Koluszki, Kaletnik ul. Główna 3
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

DATA OPRACOWANIA: lipiec 2024 r.

POZIOM CEN: II kwartał 2024 r.

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł
SŁOWNIE: zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
lipiec 2024 r.

Data zatwierdzenia

Wymiana kotła c.o. na kocioł zgazowujący drewno w Leśniczówce Redzeń

Koszty ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS: Wymiana kotła c.o. na kocioł zgazowujący drewno w Leśniczówce Redzeń						
1		Remont kotłowni - roboty instalacyjne				
1 d.1		Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności instalacji centralnego ogrzewania w obiektach do 15 pionopięter	obiekt	1,000		
2 d.1		Demontaż kotła stalowego wodnego na paliwo stałe. R=0,5	kocioł	1,000		
3 d.1		Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach spawanych o śr. 15 - 40 mm	m	5,000		
4 d.1		Rura kwasoodporna Dn 130, L= 0,7 m	m	0,700		
5 d.1		Kotły grzewcze zgazowujące drewno 19,0 kW - dostawa i montaż. Wymiary kotła szer. 550 mm, głęb. 995 mm, wys. 1390 mm ; klasa A+; Ecodesign; ; ; komora załadunkowa na drewno dł. 385 mm; ; wentylator wyciągowy; sprawność kotła ponad 92%; automatyczny sterownik; system mechanicznego czyszczenia wymiennika, ceramiczne dysze dopalające; dwustopniowa technika spalania	kpl.	1,000		
6 d.1		Wykonanie podejścia i montaż pomp obiegowych do c.o. LFP 25Poe 40C	szt.	1,000		
7 d.1		Wykonanie podejścia i montaż pompy ładującej zasobnik cwu UPS 25-40	szt.	1,000		
8 d.1		Zawory tródrogowe mieszające z napędem elektrycznym ESBE 3 MG 25 kv 8 m3/h	szt.	1,000		
9 d.1		Termo regulator loddomat	szt.	1,000		
10 d.1		Pojemnościowy poziomy podgrzewacz wody 120 l dwupłaszczowy w obudowie z grzałką typu EJK z izolowanymi elementami grzejnymi	kpl.	1,000		
11 d.1		Zawór zwrotny Dn 25	szt.	2,000		
12 d.1		Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32-40 mm	szt.	1,000		
13 d.1		Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32-40 mm	szt.	5,000		
14 d.1		Filtr siatkowy Dn 25	szt.	1,000		
15 d.1		Filtr siatkowy o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32	szt.	1,000		
16 d.1		Zawór kulowy odcinający DN 20	szt.	1,000		
17 d.1		Zawory kulowe odcinający o śr. nominalnej 25 mm	szt.	4,000		
18 d.1		Czujnik temperatury wody grzewczej	szt.	1,000		
19 d.1		Manometry	szt.	2,000		
20 d.1		Zbiornik akumulacyjny 1 000l z izolacją	kpl.	1,000		
21 d.1		Pompa ładująca zasobnik cwu UPS 25-40	szt.	1,000		
22 d.1		Pompa obiegowa do kotła na pellet , energooszczędna 70-25-130 WITA	szt.	1,000		
23 d.1		Grupa bezpieczeństwa z naczyniem przeponowym 12 l CWU z szybkozłączką	szt.	1,000		
24 d.1		Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr. zew. 35 mm (gr. ścianki 1.5 mm) na ścianach (lutowanie twarde)	m	8,000		
25 d.1		Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr. zew. 28 mm (gr. ścianki 1.5 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m	12,000		
26 d.1		Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr. zew. 22 mm (gr. ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m	8,000		

Wymiana kotła c.o. na kocioł zgazowujący drewno w Leśniczówce Redzeń

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
27 d.1		Analogia. Uruchomienie kotłowni c.o. R=0,1	kpl.	1,000		
28 d.1		Montaż czujnika temperatury zewnętrznej	szt.	1,000		
29 d.1		Montaż termostatu pokojowego	szt.	1,000		
30 d.1		Zestaw zasilania awaryjnego do kotła c.o. (UPS wraz z akumulatorem 100 Ah)	kpl.	1,000		
31 d.1		Izolacja rurociągów śr. 22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m	8,000		
32 d.1		Izolacja rurociągów śr. 28 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 30 mm (S)	m	12,000		
33 d.1		Izolacja rurociągów śr. 35 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 30 mm (S)	m	8,000		
Razem dział: Remont kotłowni - roboty instalacyjne						
2		Remont kotłowni - roboty budowlane i elektryczne				
34 d.2		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	1,000		
35 d.2		Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na otwór wentylacyjny	szt.	1,000		
36 d.2		Mechaniczne wyrównanie powierzchni betonu - frezowanie na głębokość do 5 mm	m2	12,060		
37 d.2		Grunтовanie przygotowanego podłoża mineralnego chłonnego	m2	12,060		
38 d.2		Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu o gr. 2-5 mm	m2	12,060		
39 d.2		(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2	11,160		
40 d.2		(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm	m2	1,350		
41 d.2		(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m	14,060		
42 d.2		Drzwi jednoskrzydłowe EI30	m2	1,800		
43 d.2		Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m	10,200		
44 d.2		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	2,000		
45 d.2		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie ścian i sufitów	m2	59,860		
46 d.2		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	12,060		
47 d.2		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	47,800		
48 d.2		Montaż listew ściennych (korytek instalacyjnych) z PCW na ścianach i stropach poprzez przykręcenie do cegły	m	8,000		
49 d.2		Montaż osprzętu elektrycznego - kompletna rozdzielnia kotłowni	kpl.	1,000		
50 d.2		Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łącznie przekrój żył Cu-6/Al-12 mm2) układane w gotowych korytkach bez mocowania	m	15,000		
51 d.2		Wymiana istniejących opraw oświetleniowych na oprawy led hermetyczne	szt.	1,000		

Wymiana kotła c.o. na kocioł zgazowujący drewno w Leśniczówce Redzeń

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
52 d.2		Wymiana gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe w obudowie uszczelnionej ze stykiem uziemiającym na cegle	szt.	2,000		
53 d.2		Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach poziomych na wspornikach mocowanych na cegle z kuciem mechanicznym- przekrój bednarki do 120 mm ²	m	7,000		
54 d.2		Mechaniczne pograżanie uziomów prętowych w gruncie kat. III	m	2,500		
55 d.2		Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 400 mm - Kanał Z-etowy	m ²	1,600		
56 d.2		Wywiezienie i utylizacja odpadów budowlanych i złomu	kpl	1,000		
Razem dział: Remont kotłowni - roboty budowlane i elektryczne						
Kosztorys netto						
VAT 8%						
Kosztorys brutto						